



ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร

2346 ถนนพหลโยธิน เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900 TEL. 0 2558 6555 FAX. 0 2558 6341

BANK FOR AGRICULTURE AND AGRICULTURAL CO-OPERATIVES

2346 Phahon Yothin Road, Chatuchak, Bangkok 10900 www.baac.or.th

เคียงคู่รู้ค่าประชาชน

ประกาศธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร

เลขที่ 392 /2562

เรื่อง การจดทะเบียนผู้มีคุณสมบัติเบื้องต้นในการรับจ้างเหมางานก่อสร้าง

ด้วยธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร (ธ.ก.ส.) มีความประสงค์จะรับจดทะเบียนผู้มีคุณสมบัติเบื้องต้นในการรับจ้างเหมางานก่อสร้างของธนาคาร เพื่อให้งานก่อสร้าง หรือปรับปรุงต่อเติมอาคารสำนักงานของธนาคารดำเนินไปอย่างถูกต้องตามหลักวิชาการ มีประสิทธิภาพประหยัด รวดเร็ว และเป็นไปตามวัตถุประสงค์ของธนาคาร จึงขอประกาศเชิญชวนผู้ประกอบการขอรับจ้างเหมางานก่อสร้างขึ้นทะเบียนไว้กับธนาคาร เพื่อประโยชน์ในการรับจ้างเหมางานก่อสร้าง หรือปรับปรุงต่อเติมอาคารสำนักงาน ส่วนประกอบตัวอาคาร สาธารณูปโภค หรือสิ่งก่อสร้างอื่น ๆ ของธนาคาร ซึ่งได้กำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการไว้ ดังนี้

ข้อ 1 คุณสมบัติเบื้องต้นในการรับจ้างเหมางานก่อสร้างของธนาคาร

1.1 ผู้ที่จะขึ้นทะเบียนไว้กับธนาคารต้องมีผลงานก่อสร้าง หรือปรับปรุงต่อเติมอาคาร อาทิ งานก่อสร้างอาคารสำนักงาน โรงพยาบาล โรงเรียน โรงแรม โรงยิมเนเซียม หอประชุม หรืออาคารอื่นใดที่มีลักษณะ และสัดส่วนคล้ายคลึงกัน งานก่อสร้างปรับปรุงต่อเติมสาธารณูปการ เช่น ถนน เขื่อน ท่อระบายน้ำ ท่อส่งน้ำ เขื่อน สะพาน รั้ว เสาธง ป้าย หรือปรับปรุงต่อเติมส่วนประกอบตัวอาคาร เช่น ไฟฟ้า ประปา เครื่องสุขภัณฑ์ เครื่องปรับอากาศ ลิฟต์ เพอร์นิเจอร์ และงานภูมิสถาปัตยกรรม ที่มีราคาตั้งแต่ 1 ล้านบาทขึ้นไป และต้องมีคุณสมบัติตามที่ธนาคารกำหนด

1.2 ต้องเป็นนิติบุคคล ประเภท ห้างหุ้นส่วนจำกัดหรือห้างหุ้นส่วนสามัญนิติบุคคล บริษัทจำกัด บริษัทจำกัด (มหาชน) ที่มีวัตถุประสงค์ในการรับจ้างทำงานก่อสร้าง หรือปรับปรุงต่อเติมอาคาร หรือสิ่งก่อสร้างต่าง ๆ

1.3 ต้องไม่เป็นบุคคลต่างด้าวตามกฎหมายว่าด้วยการกำหนดหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจของคนต่างด้าว

1.4 ต้องไม่เป็นบุคคลล้มละลาย หรืออยู่ระหว่างถูกฟ้องคดีล้มละลาย หรือเป็นบุคคลที่เข้าสู่กระบวนการฟื้นฟูกิจการของลูกหนี้ตามกฎหมายล้มละลาย

1.5 ต้องไม่ใช่ผู้มีชื่ออยู่ในบัญชีผู้ทำงานจ้างของทางราชการรัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานของรัฐ ที่ได้แจ้งเวียนรายชื่อแล้ว

1.6 ต้องเป็นผู้ที่มีความน่าเชื่อถือประกอบกับต้องมีขีดความสามารถ มีความพร้อมในบุคลากร เครื่องมือ โรงงาน (หากมี) และฐานะทางการเงินในงานก่อสร้าง หรือปรับปรุงต่อเติมอาคารที่รับจ้าง

1.7 ต้องให้คำรับรองเป็นหลักฐานว่า สถาปนิก หรือวิศวกร หรือช่างเทคนิค หรือผู้แทนที่ได้รับการแต่งตั้งเป็นผู้ควบคุมงานประจำอยู่ ณ สถานที่ก่อสร้างตลอดเวลาทำงานจ้างกับธนาคาร

1.8 การขึ้นทะเบียนชั้นที่ 1 - 2 จะต้องมิวิศวกรระดับสามัญวิศวกรโยธา ระดับภาคีวิศวกรโยธา สถาปนิกระดับสามัญสถาปนิก และระดับภาคีสถาปนิก หรือระดับที่สูงกว่าระดับละ 1 คน ส่วนการขึ้นทะเบียน ชั้นที่ 3 - 5 ต้องมิวิศวกรระดับภาคีวิศวกรโยธา และสถาปนิกระดับภาคีสถาปนิก หรือระดับที่สูงกว่าระดับละ 1 คน วิศวกรสงวนสิทธิ์ที่จะไม่รับจ้างเหมาก่อสร้างรายใดจดทะเบียนเป็นผู้รับจ้างเหมาก่อสร้างอาคาร ของธนาคารตามระเบียบธนาคาร ฉบับที่ 24 ก็ได้

ข้อ 2 การขายเอกสารการจดทะเบียนผู้มีคุณสมบัติเบื้องต้นในการรับจ้างเหมางานก่อสร้าง

ผู้ที่สนใจหรือประสงค์จะขึ้นทะเบียนไว้กับธนาคาร ติดต่อสอบถามรายละเอียดและขอซื้อ แบบคำขอขึ้นทะเบียนได้ในวันทำการ ระหว่างเวลา 8.30 น. - 16.30 น. ณ ที่ทำการ ธ.ก.ส. ทุกสาขาทั่วประเทศ หรือที่ทีมงานบริหารสัญญาก่อสร้าง สำนักจัดซื้อจัดจ้างพัสดุ ธ.ก.ส. สำนักงานใหญ่ (อาคารบางเขน) เลขที่ 2346 ถนนพหลโยธิน แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900 โทรศัพท์ 0 - 2558 - 6555 ต่อ 8633 หรือ 8687 ในราคาชุดละ 100 บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน)

ข้อ 3 การยื่นเอกสารการจดทะเบียนผู้มีคุณสมบัติเบื้องต้นในการรับจ้างเหมางานก่อสร้าง

3.1 ผู้มีความประสงค์จะขึ้นทะเบียนเป็นผู้รับจ้างเหมางานก่อสร้าง หรือปรับปรุงต่อเติมอาคาร ของธนาคาร ต้องแจ้งความประสงค์โดยระบุชั้นที่ต้องการขอขึ้นทะเบียนตามคุณสมบัติของผู้ขอ และยื่นเอกสาร ให้ถูกต้องครบถ้วน ณ ที่ทำการ ธ.ก.ส. สาขาที่ใกล้กับสถานที่ประกอบการของผู้ขอ พร้อมทั้งผ่านการตรวจสอบ สถานะจากสำนักงาน ธ.ก.ส. จังหวัด/สาขา หรือที่สะดวก โดยระบุสาขาให้ชัดเจน เพื่อใช้ติดต่อขอรับหนังสือสำคัญ พร้อมชำระค่าธรรมเนียมการจดทะเบียน ตามอัตราที่ธนาคารกำหนดในกรณีที่ได้รับการพิจารณาขึ้นทะเบียน

3.2 หากธนาคารมีความต้องการเอกสารเพิ่มเติมนอกเหนือจากที่ยื่นไว้ เพื่อพิสูจน์ข้อเท็จจริง บางประการ หรือเพื่อประกอบการพิจารณาให้ครบถ้วน ธนาคารขอสงวนสิทธิ์ที่จะขอเอกสารเพิ่มเติมจากผู้ขอ ยื่นคำขอขึ้นทะเบียนเฉพาะรายหรือทั้งหมดก็ได้

ทั้งนี้ ในกรณีที่ผู้ยื่นคำขอขึ้นทะเบียนรายใดไม่ยื่นหรือยื่นเอกสารมายังธนาคารไม่ครบถ้วน ถูกต้องภายใน 90 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งจากธนาคาร ธนาคารขอยกเลิกการพิจารณาคำขอขึ้นทะเบียนนั้น และส่งคืนเอกสารการจดทะเบียนผู้มีคุณสมบัติในการรับจ้างเหมางานก่อสร้างทั้งหมดของผู้ยื่นคำขอขึ้น ทะเบียนรายนั้นไปยังสำนักงาน ธ.ก.ส. สาขาซึ่งเป็นผู้ตรวจสอบสถานะและความพร้อมของผู้ขอขึ้นทะเบียน

ข้อ 4 การแจ้งผลการพิจารณารับขึ้นทะเบียน

4.1 หากธนาคารพิจารณารับขึ้นทะเบียนแล้ว ขอให้ท่านติดต่อกับ ธ.ก.ส. ตามรายละเอียดที่แจ้ง เพื่อขอรับหนังสือสำคัญพร้อมชำระค่าธรรมเนียมการจดทะเบียนตามอัตราที่ธนาคารกำหนด

การแบ่งชั้นผู้รับจ้าง				
ชั้นที่	ให้มีสิทธิรับจ้างงาน ธนาคารสัญญาหนึ่งไม่เกิน	ประเภทงานและจำนวนที่รับได้/สัญญา		ค่าธรรมเนียม (บาท)
		งานก่อสร้าง (สัญญา)	งานปรับปรุง (สัญญา)	
1	ไม่จำกัดจำนวนเงิน	ไม่เกิน 5 สัญญา	ไม่จำกัด	2,000
2	ไม่เกิน 40 ล้านบาท	ไม่เกิน 4 สัญญา	ไม่จำกัด	1,500
3	ไม่เกิน 25 ล้านบาท	ไม่เกิน 3 สัญญา	ไม่จำกัด	1,000
4	ไม่เกิน 15 ล้านบาท	ไม่เกิน 2 สัญญา	4.1 วงเงินปรับปรุงต่ำกว่า 1 ล้านบาท รับได้ “ไม่จำกัด” 4.2 วงเงินปรับปรุง 1-5 ล้านบาท รับได้ “จำนวนไม่เกิน 3 งาน” 4.3 วงเงินปรับปรุงมากกว่า 5 ล้านบาทขึ้นไป รับได้ “จำนวนไม่เกิน 2 งาน”	800
5	ไม่เกิน 10 ล้านบาท	1 สัญญา	5.1 วงเงินปรับปรุงต่ำกว่า 1 ล้านบาท รับได้ “ไม่จำกัด” 5.2 วงเงินปรับปรุง 1-5 ล้านบาท รับได้ “จำนวนไม่เกิน 2 งาน” 5.3 วงเงินปรับปรุงมากกว่า 5 ล้านบาทขึ้นไป รับได้ “จำนวน 1 งาน”	

- หมายเหตุ * (1) เรียกเก็บเฉพาะชั้นสูงสุดที่จดทะเบียนได้เพียงประเภทเดียว
 (2) เก็บค่าธรรมเนียมครั้งแรกเมื่อได้รับการขึ้นทะเบียน และเก็บค่าธรรมเนียมครั้งต่อไปทุก 3 ปี
 ที่ได้รับการต่อทะเบียน
 (3) กรณีที่ได้รับการเลื่อนชั้นจะเรียกเก็บค่าธรรมเนียมตามชั้นที่ได้เลื่อน

4.2 ธนาคารจะรับขึ้นทะเบียนไว้เป็นระยะเวลา 3 ปี เมื่อครบกำหนด 3 ปี หากท่านมีความประสงค์
 จะต่ออายุการขึ้นทะเบียนให้ยื่นคำขอต่ออายุให้ธนาคารพิจารณา เมื่อธนาคารพิจารณาต่ออายุการขึ้นทะเบียนให้แล้ว
 ท่านจะต้องขอรับหนังสือสำคัญพร้อมชำระค่าธรรมเนียมการจดทะเบียนต่ออายุตามอัตราที่ธนาคารกำหนด

ข้อ 5 เงื่อนไขของการขึ้นทะเบียนเป็นผู้รับจ้างเหมางานก่อสร้างหรือปรับปรุงต่อเติมของธนาคาร

5.1 เป็นไปตามเอกสารแนบท้าย จำนวน 5 แผ่น พร้อมแนบคำอธิบายระเบียบธนาคาร ฉบับที่ 24
 จำนวน 4 แผ่น

ทั้งนี้ ผู้ที่ขึ้นทะเบียนไว้กับธนาคารเท่านั้นจึงจะมีสิทธิซื้อแบบและยื่นขอประกวดราคางานก่อสร้างหรือปรับปรุงต่อเติมอาคารของธนาคาร เว้นแต่บางประเภทที่ธนาคารต้องการผู้รับจ้างเหมางานก่อสร้างที่มีความชำนาญหรือมีคุณสมบัติพิเศษ ธนาคารสงวนสิทธิ์ที่จะเลือกผู้รับจ้างเหมางานก่อสร้างที่ขึ้นทะเบียนไว้ตามระเบียบของธนาคาร ฉบับที่ 24 นี้ หรือนิติบุคคลที่ได้ขึ้นทะเบียนไว้ตามระเบียบของธนาคาร ฉบับที่ 24 นี้ หรืออาจจะประกาศกำหนดคุณสมบัติและเงื่อนไขเฉพาะงานนั้นเป็นเรื่อง ๆ ไปก็ได้

เมื่อธนาคารพิจารณาผู้ขอขึ้นทะเบียนรายใดขึ้นทะเบียนไว้กับธนาคารแล้ว ผู้ได้รับการขึ้นทะเบียนรายนั้นจะต้องปฏิบัติตามระเบียบของธนาคาร ฉบับที่ 24 ว่าด้วย การจดทะเบียนผู้มีคุณสมบัติเบื้องต้นในการรับจ้างเหมาก่อสร้างโดยเคร่งครัด

ประกาศ ณ วันที่ 11 กรกฎาคม พ.ศ. 2562



(นายพิระพงศ์ คำชิน)

ผู้ช่วยผู้จัดการ ทำการแทน

ผู้จัดการ

ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร