

การแบ่งงวดงานปรับปรุงอาคารสำนักงาน และส่วนประกอบอื่นๆ

สาขาโคกกลอย จังหวัดพังงา

ระยะเวลาดำเนินการ 140 วัน

งวดที่ 1 จำนวนเงิน (ร้อยละ 10 ของราคาค่าปรับปรุง) จ่ายให้ผู้รับจ้างเมื่อได้ดำเนินการ

ปรับปรุงที่ทำการสาขา และที่ทำการหน่วยอำเภอชั่วคราว

1. ปรับปรุงที่ทำการสาขาชั่วคราวบริเวณชั้น 2 ของอาคารสำนักงานเสร็จ จนสามารถใช้งานได้

อาคารสำนักงาน

ชั้นที่ 1

1. งานรื้อถอนงานส่วนที่เกี่ยวข้องกับงานปรับปรุงตามที่แบบกำหนดเสร็จ
2. งานก่ออิฐมวลเบา และฉาบปูนผนังเสร็จ
3. งานปูกระเบื้องเคลือบผนังห้องน้ำเสร็จ
4. งานปูกระเบื้องพื้นแกรนิตโต้ภายในอาคารเสร็จ
5. งานติดตั้งผนังเบาเสร็จ
6. งานเดินท่อนงานระบบสุขาภิบาลที่ฝังในพื้น ผนังและบนฝ้าเพดานเสร็จ
7. งานเดินท่อย่อยสายไฟฟ้าที่ฝังในพื้น ผนังและบนฝ้าเพดานเสร็จ
8. งานเทคอนกรีตโครงสร้างทางลาดคนพิการเสร็จ

ชั้นที่ 3

1. งานรื้อถอนงานส่วนที่เกี่ยวข้องกับงานปรับปรุงตามที่แบบกำหนดเสร็จ
2. งานปูกระเบื้องเคลือบผนังห้องน้ำเสร็จ
3. งานเดินท่อนงานระบบสุขาภิบาลที่ฝังในพื้น และผนังเสร็จ

ซึ่งจะดำเนินแล้วเสร็จภายใน 40 วัน นับตั้งแต่วันที่กำหนดให้ผู้รับจ้างลงมือทำงานตามสัญญาจ้าง

งวดที่ 2 จำนวนเงิน (ร้อยละ 17 ของราคาค่าปรับปรุง) จ่ายให้ผู้รับจ้างเมื่อได้ดำเนินการ

อาคารสำนักงาน

ชั้นที่ 1

1. งานติดตั้งสุขภัณฑ์เสร็จ
2. งานติดตั้งประตู-หน้าต่างเสร็จ
3. งานติดตั้งระบบไฟฟ้า ระบบสื่อสาร ระบบปรับอากาศ และงานระบบอื่น ๆ เสร็จ
4. งานปรับปรุงย้ายตำแหน่งระบบโซล่าเซลล์เสร็จ
5. งานจัดทำผนังตกแต่งภายในเสร็จ
6. งานปูพื้นกระเบื้องแกรนิตโต้ภายนอกเสร็จ

7. งานจัดทำทางลาดคนพิการเสร็จ

ชั้นที่ 3

1. งานปูกระเบื้องเคลือบพื้นห้องเตรียมอาหาร และห้องน้ำเสร็จ
2. งานติดตั้งและปรับปรุงประตู-หน้าต่าง เสร็จ
3. งานติดตั้งผ้าเพดานห้องน้ำเสร็จ
4. งานเดินท่อระบบสุขาภิบาลที่อยู่ในผนัง และบนผ้าเพดานเสร็จ
5. งานเดินท่อย่อยสายไฟฟ้า และงานระบบอื่น ๆ ที่อยู่ในผนัง และบนผ้าเพดานเสร็จ

ซึ่งจะดำเนินการแล้วเสร็จภายใน 80 วัน นับตั้งแต่วันที่กำหนดให้ผู้รับจ้างลงมือทำงานตามสัญญาจ้าง

งวดที่ 3 จำนวนเงิน (ร้อยละ 38 ของราคาค่าปรับปรุง) จ่ายให้ผู้รับจ้างเมื่อได้ดำเนินการ

อาคารสำนักงาน

ชั้นที่ 1

1. งานติดตั้งครุภัณฑ์ และผ้าม่านเสร็จ
2. งานทาสีภายในเสร็จ
3. งานทดลองระบบไฟฟ้า และงานระบบอื่น ๆ จนสามารถใช้งานได้

ชั้นที่ 2

1. งานรื้อถอนงานส่วนที่เกี่ยวข้องกับงานปรับปรุงตามที่แบบกำหนดเสร็จ
2. งานปูกระเบื้องเคลือบผนังห้องน้ำเสร็จ
3. งานเดินท่อกับระบบสุขาภิบาลที่ฝังในพื้น และผนังก่ออิฐมวลเบาเสร็จ
4. งานเดินท่อย่อยสายไฟฟ้าที่ฝังในพื้นหรือผนังก่ออิฐมวลเบาเสร็จ
5. งานปูกระเบื้องเคลือบพื้นห้องน้ำเสร็จ
6. งานปูพื้นกระเบื้องแกรนิตโต้ เสร็จ

ชั้นที่ 3

1. งานติดตั้งดวงโคมไฟฟ้า เสร็จ
2. งานทาสีผนัง และผ้าเพดานภายใน เสร็จ
3. งานติดตั้งสุขภัณฑ์เสร็จ

ชั้นดาดฟ้า

1. งานสกัดพื้นกระเบื้องของเดิม เทปูนทรายปรับระดับแล้วทำระบบกันซึมเสร็จ
2. งานปรับปรุงประตู-หน้าต่างเสร็จ
3. งานทาสีภายในเสร็จ

งานบริเวณ

1. งานปรับปรุงห้องเก็บเครื่องสูบน้ำ และซ่อมแซมแผงควบคุมเครื่องสูบน้ำเสร็จ
2. เดินท่อเมนประปา ท่อจ่ายน้ำถึงเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า และติดตั้งเครื่องสูบน้ำของอาคารสำนักงานเสร็จ

ซึ่งจะดำเนินการแล้วเสร็จภายใน 110 วัน นับตั้งแต่วันที่กำหนดให้ผู้รับจ้างลงมือทำงานตามสัญญาจ้าง

งวดที่ 4 จำนวนเงิน (ร้อยละ 15 ของราคาค่าปรับปรุง) จ่ายให้ผู้รับจ้างเมื่อได้ดำเนินการ

อาคารสำนักงาน

ชั้นที่ 2

1. งานติดตั้งผนังเบา และติดตั้งประตูหน้าต่าง เสร็จ
2. งานติดตั้งและปรับปรุงฝ้าเพดานเสร็จ
3. งานติดตั้งสุขภัณฑ์เสร็จ
4. ปูกระเบื้องบนโถทางขึ้นชั้น 2 และชั้น 3 ของอาคารสำนักงานเสร็จ
5. งานเดินท่อร้อยสายไฟฟ้า งานระบบไฟฟ้า ระบบปรับอากาศ และงานระบบอื่น ๆ เสร็จทั้งหมด

ชั้นที่ 3

1. งานปรับปรุงระบบไฟฟ้า รวมทั้งงานระบบอื่น ๆ เสร็จทั้งหมด
2. งานปูพื้นกระเบื้องยาง และติดบัวเชิงผนังเสร็จ
3. งานซ่อมแซมครุภัณฑ์ และติดตั้งผ้าม่านเสร็จ
4. ทำการทดลองงานระบบต่าง ๆ จนสามารถใช้งาน

ซึ่งจะดำเนินการแล้วเสร็จภายใน 140 วัน นับตั้งแต่วันที่กำหนดให้ผู้รับจ้างลงมือทำงานตามสัญญาจ้าง

งวดที่ 5 จำนวนเงิน (ร้อยละ 15 ของราคาค่าปรับปรุง) จ่ายให้ผู้รับจ้างเมื่อได้ดำเนินการ

อาคารสำนักงาน

ชั้นที่ 2

5. ทำผนังตกแต่งห้องประชุมเสร็จ
6. ติดตั้งงานระบบไฟฟ้า ระบบปรับอากาศ และงานระบบอื่น ๆ เสร็จทั้งหมด
7. ทาสีภายในอาคารเสร็จ
8. งานติดตั้งผ้าม่านเสร็จ
9. ทำการทดลองงานระบบต่าง ๆ จนสามารถใช้งานได้ดี

งานอื่น ๆ

1. งานติดตั้งป้ายโลโก้ชั้นดาดฟ้าเสร็จ
2. งานติดตั้งป้ายชื่อธนาคาร (FASCIA) เสร็จ
3. งานทาสีภายนอกอาคาร และพ่นสีฝ้าเพดานอลูมิเนียมเคลือบสีเสร็จ
4. ทำงานอื่น ๆ เสร็จครบถ้วนตามรูปแบบและรายการ

ซึ่งจะดำเนินการแล้วเสร็จภายใน 140 วัน นับตั้งแต่วันที่กำหนดให้ผู้รับจ้างลงมือทำงานตามสัญญาจ้าง