

ราคากลาง งานปรับปรุง

ปร.6

งาน ปรับปรุงอาคารบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น จำนวน 2 หลัง

สถานที่ก่อสร้าง อำเภอฉะเชิงเทรา จังหวัดฉะเชิงเทรา

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร

กำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ 18 เดือน กันยายน พ.ศ. 2558

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าปรับปรุง	หมายเหตุ
1	ส่วนที่ 1 งานปรับปรุงอาคารบ้านพักอาศัย	1,937,720.55	
	สูง 2 ชั้น จำนวน 2 หลัง		
2	ส่วนที่ 2 งานครุภัณฑ์และเฟอร์นิเจอร์	60,664.72	
สรุป	รวมค่าปรับปรุงทั้งโครงการ	1,998,385.27	
	ราคากลาง	1,998,385.27	
	ราคากลาง หนึ่งล้านเก้าแสนเก้าหมื่นแปดพันสามร้อยแปดสิบห้าบาทยี่สิบเจ็ดสตางค์		

หมายเหตุ ให้ผู้รับจ้างคืนวัสดุจากการรื้อถอนอาคารที่มีมูลค่าแก่ธนาคาร

นางกาญจน์ มังกรประดิษฐ์

(นางกาญจน์ มังกรประดิษฐ์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท เอ็ม ดีไซน์ กรุ๊ป จำกัด







สาขา มวกเหล็ก จังหวัดสระบุรี

หน่วย.....

งาน ปรับปรุงอาคารบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น จำนวน 2 หลัง

แบบที่.....

ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าของ		ค่าแรง		รวมเงิน
				หน่วยละ	รวม	หน่วยละ	รวม	
	สรุปราคา							
	ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน							
1	งานรื้อถอนของเดิม							12,505.
2	งานหลังคา							52,305.
3	งานพื้น							92,295.
4	งานผนัง							30,810.
5	งานฝ้าเพดาน							59,745.
6	งานประตู-หน้าต่าง							205,080.
7	งานทาสี							68,160.
8	งานสุขภัณฑ์							62,504.
9	งานเบ็ดเตล็ด							56,358.
10	งานระบบสุขาภิบาล							10,640.
11	งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร							111,700.
	รวม งานส่วนที่ 1							762,102.
	รวมงานส่วนที่ 1 จำนวน 2 หลัง							1,524,204.
	ส่วนที่ 2 งานครุภัณฑ์และผ้าปูที่นอน							
	รวมงานส่วนที่ 2							28,348.
	รวมงานส่วนที่ 2 จำนวน 2 หลัง							56,696.

ข้อแนะนำในการเสนอราคาของผู้รับจ้าง

1. บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคาเป็นเอกสารใช้ในการประกวดราคา
2. หากผู้รับจ้างเสนอราคา โดยคัดลอกจากราคากลางของธนาคาร เมื่อเกิดปัญหาข้อขัดแย้งระหว่างแบบแปลนกับบัญชีแสดงวัสดุและราคาเป็นความรับผิดชอบของผู้รับจ้างและให้ถือการพิจารณาวินิจฉัยของธนาคารเป็นที่สิ้นสุด โดยผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใดๆทั้งสิ้น
3. ผู้รับจ้างต้องคิดราคาและเสนอปริมาณวัสดุและราคา ตามรายละเอียดที่ปรากฏอยู่ในรูปแบบและรายการให้ครบถ้วน เพื่อใช้เป็นข้อมูลประกอบการประมาณราคางานแก้ไขเพิ่มเติม-ลดของงานก่อสร้างและปรับปรุง โดยยึดถือจากราคาวัสดุและค่าแรงงานต่อหน่วยที่เสนอไว้

ลงชื่อ.....ผู้เสนอราคา

(.....)

บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคา

ปร.4 แผ่นที่ 2

สาขามวกเหล็ก จังหวัดสระบุรี

หน่วย.....

งาน ปรับปรุงอาคารบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น จำนวน 2 หลัง

แบบที่.....

ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าของ		ค่าแรง		รวมเงิน
				หน่วยละ	รวม	หน่วยละ	รวม	
	งานส่วนที่ 1 งานปรับปรุงอาคาร							
	ก. อาคารบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น จำนวน 2 หลัง							
1	งานรื้อถอนของเดิม							
	-รื้อหลังคากระเบื้องลอนคู่	106	ตร.ม		-	10	1,060	1,060
	-รื้อหลังคากระเบื้องC-PAC	29	ตร.ม		-	20	580	580
	-รื้อผนังเบาและประตู	-			-	-	-	-
	-รื้อฝ้าเพดาน	133	ตร.ม		-	25	3,325	3,325
	-สกัดพื้นกระเบื้องเคลือบ	20	ตร.ม		-	20	400	400
	-สกัดผนังกระเบื้องเคลือบ	47	ตร.ม		-	20	940	940
	-รื้อพื้นกระเบื้องยาง	120	ตร.ม		-	10	1,200	1,200
	-รื้อชุดหน้าต่างบานเกล็ด	14	ชุด		-	100	1,400	1,400
	-รื้อสุขภัณฑ์ของเดิม	6	ชุด		-	100	600	600
	-รื้องานระบบไฟฟ้าของเดิม	1	รวม		-	3,000	3,000	3,000
	-				-		-	-
	-				-		-	-
	-				-		-	-
	รวมงานรื้อถอนของเดิม				-		-	12,500
2	งานหลังคา							
	-ซ่อมแซมทาสีโครงหลังคาเดิม	135	ตร.ม	45	6,075	25	3,375	9,450
	-มุงกระเบื้องหลังคา C-PAC	29	ตร.ม	209	6,061	60	1,740	7,801
	-มุงหลังคากระเบื้องลอนคู่สีเขียว	106	ตร.ม	154	16,324	15	1,590	17,914
	-ซ่อมแซมทับหลังหลังคาค.ส.ถ.	64	ม.	20	1,280	30	1,920	3,200
	-ซ่อมแซม เจริงชายค่างรงน้ำฝน	16	ม.	30	480	30	480	960
	-วางระบายน้ำฝนสแตนเลส	16	ม.	680	10,880	-	-	10,880
	-ท่อระบายน้ำฝนเดิมซ่อมแซม	22	ม.	50	1,100	-	-	1,100
	-อุปกรณ์ยึดกระเบื้อง C-PAC	1	รวม	1,000	1,000	-	-	1,000
	-				-		-	-
	-				-		-	-
	-				-		-	-
	รวมงานหลังคา				-		-	52,305
3	งานพื้น							
	-พื้นกระเบื้องแกรนิต โค้วดำขนาด0.60 x0.60 มทิวด้าน.	111	ตร.ม.	480	53,280	150	16,650	69,930
	-พื้นกระเบื้องเซรามิกขนาด8"x8"	20	ตร.ม.	320	6,400	125	2,500	8,900

ลงชื่อ.....ผู้เสนอราคา

สาขา มวกเหล็ก จังหวัดสระบุรี

หน่วย.....

งาน ปรับปรุงอาคารบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น จำนวน 2 หลัง

แบบที่.....

ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าของ		ค่าแรง		รวมเงิน
				หน่วยละ	รวม	หน่วยละ	รวม	
	-พื้นเดิมทำความสะอาด	24	ตร.ม.		-	10	240	240
	-บัวเชิงผนัง PVC 4"	115	ม.	80	9,200	35	4,025	13,225
	-				-		-	-
	-				-		-	-
	-				-		-	-
	รวมงานพื้น				-		-	92,240
4	งานผนัง				-		-	-
	- ผนังก่ออิฐมวลเบาหนา 7.5 ซม.	3	ตร.ม.	250	750	70	210	960
	- ผนังฉาบปูนเรียบทาสี	6	ตร.ม.	70	420	70	420	840
	- ผนังกระเบื้องเซรามิกขนาด 8"x10"	55	ตร.ม.	320	17,600	125	6,875	24,475
	- ผนังเดิมซ่อมแซมทำความสะอาด	507	ตร.ม.		-	5	2,535	2,535
	- ซ่อมแซมผนังจากการรื้อถอนหน้าต่างบานเกล็ด	1	รวม	2,000	2,000		-	2,000
	-				-		-	-
	-				-		-	-
	รวมงานผนัง				-		-	30,810
5	งานฝ้าเพดาน				-		-	-
	- ฝ้ายิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. ชนิดธรรมดา โครงเคร่าที่-บาร์				-		-	-
	เหล็กเคลือบสีขนาด 0.60 x 0.60 ม.	126	ตร.ม.	280	35,280	90	11,340	46,620
	- ฉนวนกันความร้อน STAYCOOL หนา 7.5 ซม.	60	ตร.ม.	140	8,400	30	1,800	10,200
	- ฝ้ายิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. ทนความชื้น โครงเคร่าที่-บาร์	7.5	ตร.ม.	300	2,250	90	675	2,925
	เหล็กเคลือบสีขนาด 0.60 x 0.60 ม.				-		-	-
	-				-		-	-
	-				-		-	-
	-				-		-	-
	รวมงานฝ้าเพดาน				-		-	59,745
6	งานประตู-หน้าต่าง				-		-	-
	- งานประตู ป1	4	ชุด	4,045	16,180	300	1,200	17,380
	ป1'	4	ชุด	5,670	22,680	500	2,000	24,680
	ป2	4	ชุด	4,120	16,480	300	1,200	17,680
	ปE	2	ชุด	950	1,900	100	200	2,100
	-				-		-	-
	- งานหน้าต่าง น.1	6	ชุด	13,400	80,400		-	80,400

ลงชื่อ.....ผู้เสนอราคา

บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคา

ปร.4 แผ่นที่ 4

สาขามวกเหล็ก จังหวัดสระบุรี

หน่วย.....

งาน ปรับปรุงอาคารบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น จำนวน 2 หลัง

แบบที่.....

ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าของ		ค่าแรง		รวมเงิน
				หน่วยละ	รวม	หน่วยละ	รวม	
	น.2	6	ชุด	9,680	58,080		-	58,080
	น.3	2	ชุด	1,160	2,320	400	800	3,120
	น.E+	2	ชุด	720	1,440	100	200	1,640
	-				-		-	-
	-				-		-	-
	รวมงานประตู-หน้าต่าง				-		-	205,040
					-		-	-
7	งานทาสี				-		-	-
	- สีพลาสติกทาภายนอก	312	ตร.ม.	55	17,160	35	10,920	28,080
	- สีพลาสติกทภายใน	431	ตร.ม.	50	21,550	30	12,930	34,480
	- สีน้ำมัน	56	ตร.ม.	65	3,640	35	1,960	5,600
	-				-		-	-
	รวมงานทาสี				-		-	68,160
					-		-	-
8	งานสุขภัณฑ์				-		-	-
	- โถสุขภัณฑ์นั่งราบ C1444 พร้อมอุปกรณ์	2	ชุด	4,800	9,600	298	596	10,196
	- อ่างล้างหน้าแขวนผนัง C-014 พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	2	ชุด	3,000	6,000	298	596	6,596
	- กระจกเงาติดผนังขนาด 0.60 x 0.80 ม.	2	ชุด	720	1,440	50	100	1,540
	- ชั้นวางของ				-		-	-
	- สายฉีดชำระ CT-999	2	ชุด	530	1,060	70	140	1,200
	- ที่ใส่กระดาษชำระ C-815	2	ชุด	305	610	103	206	816
	- ก๊อกติดผนัง	4	ชุด	685	2,740	50	200	2,940
	- ราวแขวนผ้า C-8620	2	ชุด	485	970	50	100	1,070
	- ขอบแขวนผ้า 2 แฉก	2	ชุด	120	240	50	100	340
	- ที่ใส่สบู่ C-805	2	ชุด	377	754	103	206	960
	- ผักบัวสายอ่อน TOTO 254 ( HM)	2	ชุด	1,100	2,200	70	140	2,340
	- ตะแกรงกันกลิ่น A - 8200	4	ชุด	280	1,120	70	280	1,400
	- อ่าง SINK หลุมเดียวมีที่วางจานพร้อมอุปกรณ์และก๊อกน้ำ	2	ชุด	2,500	5,000	298	596	5,596
	- เคา้นเตอร์ปูหินแกรนิตสีดำกว้าง 0.65	7	ม.	2,800	19,600	1,000	7,000	26,600
	- ทีวี PVC มุงกระเบื้อง	7	ม.	80	560	50	350	910
	-				-		-	-
	-				-		-	-
	-				-		-	-
	รวมงานสุขภัณฑ์				-		-	62,504
					-		-	-

ลงชื่อ.....ผู้เสนอราคา

PRAWIT บ้านพักมวกเหล็ก แก้วไข 21-09-58

(.....)

สาขา มวกเหล็ก จังหวัดสระบุรี

หน่วย.....

งาน ปรับปรุงอาคารบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น จำนวน 2 หลัง

แบบที่.....

ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าของ		ค่าแรง		รวมเงิน
				หน่วยละ	รวม	หน่วยละ	รวม	
9	งานเบ็ดเตล็ด				-		-	
	- งานบันได				-		-	
	- ลูกนอนกระเบื้องแกรนิตโต้ผิวด้าน	26	ม.	240	6,240	125	3,250	9,490
	- ลูกตั้งกระเบื้องแกรนิตโต้ผิวด้าน	28	ม.	240	6,720	125	3,500	10,220
	- จมูกบันได PVC 2"	28	ม.	120	3,360	50	1,400	4,760
	- บัวเชิงผนัง PVC 4"	16	ม.	80	1,280	38	608	1,888
	- งานซ่อมแซมทาสีครุภัณฑ์ของเดิม				-		-	
	- เคียงนอน	6	ชุด	500	3,000	500	3,000	6,000
	- โต๊ะเครื่องแป้งพร้อมเก้าอี้	6	ชุด	1,000	6,000	1,000	6,000	12,000
	- ตู้เสื้อผ้า	6	ชุด	1,000	6,000	1,000	6,000	12,000
	-				-		-	-
	-				-		-	-
	-				-		-	-
	รวมงานเบ็ดเตล็ด				-		-	56,358
10	งานระบบสุขาภิบาล				-		-	-
	- ท่อ PVC CLASS 13.5				-		-	-
	- DIA. 1"	6	ม.	25	150	20	120	270
	- DIA. 3/4"	10	ม.	16	160	20	200	360
	- DIA. 1/2"	2	ม.	13	26	20	40	66
	- BALL VALVE DIA. 1"	2	ชุด	384	768	100	200	968
	- อุปกรณ์ประกอบท่อ	1	รวม	1,000	1,000	-	-	1,000
	- ท่อ PVC CLASS 8.5				-		-	-
	- DIA. 4"	8	ม	154	1,232	48	384	1,616
	- DIA. 3"	12	ม	95	1,140	35	420	1,560
	- DIA. 2"		ม	43	-	20	-	-
	- อุปกรณ์ประกอบท่อ	1	รวม	1,000	1,000	-	-	1,000
	- FCO DIA. 3"	2	ชุด	650	1,300	150	300	1,600
	- FCO DIA. 4"	2	ชุด	950	1,900	150	300	2,200
	- อื่นๆ				-		-	-
	-				-		-	-
	-				-		-	-
	-				-		-	-
	-				-		-	-
	รวมงานระบบสุขาภิบาล				-		-	10,640

ลงชื่อ.....ผู้เสนอราคา



สาขา มวกเหล็ก จังหวัดสระบุรี

หน่วย.....

งาน ปรับปรุงอาคารบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น จำนวน 2 หลัง

แบบที่.....

ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าของ		ค่าแรง		รวมเงิน
				หน่วยละ	รวม	หน่วยละ	รวม	
11	งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร				-		-	
	- แผงควบคุมไฟฟ้า LPX	2	ชุด	5,900	11,800	300	600	12,400
	- แผงรวมมิเตอร์ 2 ชุด	2	ชุด	1,800	3,600	600	1,200	4,800
	- โคมไฟฟ้า				-		-	
	- ฟลูออเรสเซนต์ ขนาด 1x36 w. ฝาครอบอะคริลิก	10	ชุด	960	9,600	100	1,000	10,600
	- ฟลูออเรสเซนต์ ขนาด 1x18 w. ฝาครอบอะคริลิก	2	ชุด	740	1,480	100	200	1,680
	- ฟลูออเรสเซนต์ ขนาด 1x18 w. เปลือย	2	ชุด	380	760	100	200	960
	- ฟลูออเรสเซนต์ขนาด1x32 w.ฝาครอบอะคริลิก	4	ชุด	580	2,320	100	400	2,720
	- โคมไฟดาวไลท์ฝังฝ้าเพดาน ขนาด 1x11w.	4	ชุด	650	2,600	115	460	3,060
	- สวิตซ์ไฟฟ้า	1	รวม	3,462	3,462	-	-	3,462
	- เต้ารับไฟฟ้าคู่ ชนิดมีสายดิน	22	ชุด	158	3,476	80	1,760	5,236
	-CIRCUIT BREAKER สำหรับเครื่องปรับอากาศ	4	ชุด	800	3,200	100	400	3,600
	- งานเดินท่อและสายเมนไฟฟ้า	1	รวม	8,000	8,000		-	8,000
	- งานเดินท่อร้อยสายไฟฟ้า	1	รวม	36,500	36,500		-	36,500
	- สายดินแผงควบคุมไฟฟ้า LPX	1	รวม	1,000	1,000		-	1,000
	- งานระบบสายสัญญาณ โทรทัศน์				-		-	
	- งานดาวเทียม	1	ชุด	2,500	2,500	1,500	1,500	4,000
	- MULTI SWITCH	1	ชุด	2,000	2,000	500	500	2,500
	- เต้ารับทีวี	6	ชุด	167	1,002	80	480	1,482
	- RECIEVER	6	ชุด	850	5,100	100	600	5,700
	- สาย RG 6/ U	1	รวม	4,000	4,000		-	4,000
	-				-		-	
	-				-		-	
	รวมงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร							111,700
	งานส่วนที่ 2 งานครุภัณฑ์และค้ำม่าน							
1	งานม่านปรับแสงแนวตั้ง							
	- ขนาด 1.50 x 1.90 ม.	4	ชุด	2,992	11,968		-	11,968
	- ขนาด 1.50 x 2.60 ม.	4	ชุด	4,095	16,380		-	16,380
	รวมงานครุภัณฑ์และค้ำม่าน							28,348