

ราคากลาง งานปรับปรุง

ปร.6

งาน ปรับปรุงอาคารสำนักงานสูง 3 ชั้น อาคาร ว.สูง 2 ชั้น และบ้านพักอาศัยพนักงานสูง 2 ชั้น

สาขา สองพี่น้อง จังหวัดสุพรรณบุรี

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าปรับปรุง	หมายเหตุ
1	ส่วนที่ 1 ปรับปรุงอาคารสำนักงาน	2,644,978.14	
2	ส่วนที่ 2 งานครุภัณฑ์จัดซื้อและสั่งซื้อ	-	
3	ส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด	30,000.00	
	รวม ค่าปรับปรุงทั้งโครงการ	2,674,978.14	
สรุป	ราคารวม (สองล้านหกแสนเจ็ดหมื่นสี่พันเก้าร้อยเจ็ดสิบแปดบาทสี่สตางค์) (ตัวอักษร)		

หมายเหตุ ให้ผู้รับจ้างคืนวัสดุที่เหลือจากการรื้อถอนที่คิดเป็นมูลค่าได้



(นายสมหมาย เลิศสมจิตร)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการ สำนักงานบริหารทรัพย์สินและอาคารสถานที่

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง



(นายสุเทพ สุ่มประเสริฐ)

ผู้บริหารทีม 10

กรรมการกำหนดราคากลาง



(นายราตรี จำคำสอน)

ช่างเขียนแบบ 8

กรรมการกำหนดราคากลาง

แบบสรุปค่างานปรับปรุง (ค่างานต้นทุน)

ปร.5 (ก)

งาน ปรับปรุงอาคารสำนักงานสูง 3 ชั้น อาคาร วก.สูง 2 ชั้น และบ้านพักอาศัยพนักงานสูง 2 ชั้น

สาขา สองพี่น้อง จังหวัดสุพรรณบุรี

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร

คำนวณราคาากลาง เมื่อวันที่

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	FACTOR F	ค่าปรับปรุง	หมายเหตุ
	ส่วนที่ 1				
ก.	งานปรับปรุงอาคารสำนักงาน สูง 3 ชั้น	565,345.00	1.2700	717,988.15	
ข.	งานปรับปรุงอาคาร วก. สูง 2 ชั้น	725,102.00	1.2700	920,879.54	
ค.	งานปรับปรุงอาคารบ้านพักอาศัยพนักงาน	792,212.95	1.2700	1,006,110.45	
	สูง 2 ชั้น				

รวมค่าปรับปรุง 2,644,978.14

บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคา

สาขา สองพี่น้อง จังหวัดสุพรรณบุรี
งาน งานปรับปรุงอาคาร วก.สูง 2 ชั้น

หน่วย.....

แบบที่.....

ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าของ		ค่าแรง		รวมเงิน
				หน่วยละ	รวม	หน่วยละ	รวม	
1	งานรื้อถอนของเดิม							
	- รื้อถอนพื้นกระเบื้องเคลือบ	36	ตร.ม.	-	-	50.00	1,800.00	1,800.00
	- รื้อถอนราวกันตกระเบียง	2	ม.	-	-	30.00	60.00	60.00
	- รื้อถอนฝ้าเพดานเดิม	85	ตร.ม.	-	-	25.00	2,125.00	2,125.00
	- รื้อถอนผนังกระเบื้องเคลือบ	136	ตร.ม.	-	-	35.00	4,760.00	4,760.00
	- รื้อถอนประตู+วงกบ	11	ชุด	-	-	70.00	770.00	770.00
	- รื้อถอนกระเบื้องหลังคาลอนคู่	264	ตร.ม.	-	-	25.00	6,600.00	6,600.00
	- รื้อถอนโครงหลังคาเหล็ก	60	ตร.ม.	-	-	70.00	4,200.00	4,200.00
	- รื้อถอนสุขภัณฑ์	17	ชุด	-	-	140.00	2,380.00	2,380.00
	- รื้อถอนระบบไฟฟ้า	1	รวม	-	-	2,000.00	2,000.00	2,000.00
	- รื้อถอนระบบสุขาภิบาล	1	รวม	-	-	2,000.00	2,000.00	2,000.00
								26,695.00
2	งานพื้น							
	- F2 พื้นกระเบื้องเคลือบ ขนาด 8"×8" ชนิดกันลื่น	36	ตร.ม.	330.00	11,880.00	158.00	5,688.00	17,568.00
	- FE พื้นเดิมทำความสะอาด	290	ตร.ม.	-	-	10.00	2,900.00	2,900.00
	- อื่นๆ			-	-	-	-	-
								20,468.00
3	งานผนัง							
	- ผนังกรุสไมท์บอร์ดหนา 12 มม. กรู 2 ชั้น ติดเว้นร่อง 6 มม. ยานิวคัลยสาร โพลียูรีเทน โครงเคร่าเหล็กอาบสังกะสี	21	ตร.ม.	700.00	14,700.00	200.00	4,200.00	18,900.00
	- ผนังก่ออิฐมวลเบาหนา 7.5 ซม.	11	ตร.ม.	250.00	2,750.00	56.00	616.00	3,366.00
	- ผนังฉาบปูนเรียบ	11	ตร.ม.	100.00	1,100.00	82.00	902.00	2,002.00
	- เสาดเอ็นและทับหลัง ค.ส.ล.	9	ม.	70.00	630.00	44.00	396.00	1,026.00
	- ผนังบุกระเบื้องเซรามิก ขนาด 8"×10"	136	ตร.ม.	330.00	44,880.00	166.00	22,576.00	67,456.00
								92,750.00
4	งานฝ้าเพดาน							
	- ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด 9 มม. โครงเคร่าที่บาร์ ระยะห่าง 0.60 × 0.60 ม.	21	ตร.ม.	300.00	6,300.00	90.00	1,890.00	8,190.00
	- ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด 9 มม. ชนิดกันชื้น โครงเคร่าที่บาร์ ระยะห่าง 0.60 × 0.60 ม.	33	ตร.ม.	325.00	10,725.00	90.00	2,970.00	13,695.00
	- ฝ้าเพดานไม้ระแนงตีเว้นร่อง ภายในกรุผนังลวดกันแมลง	21	ตร.ม.	600.00	12,600.00	150.00	3,150.00	15,750.00
	- ซ่อมแซมฝ้าเพดานของเดิม	1	รวม	4,000.00	4,000.00	-	-	4,000.00
								41,635.00
5	งานประตู - หน้าต่าง							
	- D1	2	ชุด	1,310.00	2,620.00	300.00	600.00	3,220.00
	- D2	2	ชุด	1,310.00	2,620.00	300.00	600.00	3,220.00
	- D3	6	ชุด	1,210.00	7,260.00	300.00	1,800.00	9,060.00
	- D4	1	ชุด	1,310.00	1,310.00	300.00	300.00	1,610.00

บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคา

สาขา สองพี่น้อง จังหวัดสุพรรณบุรี

หน่วย.....

งาน งานปรับปรุงอาคาร ว. สูง 2 ชั้น

แบบที่.....

ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าของ		ค่าแรง		รวมเงิน
				หน่วยละ	รวม	หน่วยละ	รวม	
	รวม 5							17,110.00
6	งานสุขภัณฑ์							
	- โถส้วมชักโครก C 1403	6	ชุด	3,500.00	21,000.00	450.00	2,700.00	23,700.00
	- อ่างล้างหน้า (แบบ/ตั้งเคาน์เตอร์) รุ่น C007	6	ชุด	3,800.00	22,800.00	450.00	2,700.00	25,500.00
	- STOP VALVE	18	ชุด	366.00	6,588.00	35.00	630.00	7,218.00
	- โถปัสสาวะ รุ่น C313 พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	5	ชุด	6,500.00	32,500.00	450.00	2,250.00	34,750.00
	- ขอบเขนค้ำแบบขาควาย	6	ชุด	150.00	900.00	70.00	420.00	1,320.00
	- กระจกเงาหนา 2 ฟุต ขนาด 1.00x1.00 ม.	2	ชุด	825.00	1,650.00	200.00	400.00	2,050.00
	- กระจกเงาหนา 2 ฟุต ขนาด 1.60x1.00 ม.	2	ชุด	1,815.00	3,630.00	200.00	400.00	4,030.00
	- สายฉีดชำระ CT999	6	ชุด	530.00	3,180.00	35.00	210.00	3,390.00
	- ที่ใส่กระดาษชำระ C 815	6	ชุด	394.00	2,364.00	120.00	720.00	3,084.00
	- FLOOR DRAIN Dia. 2"	10	ชุด	366.00	3,660.00	120.00	1,200.00	4,860.00
	- เคาน์เตอร์ปูหินแกรนิตสีค่าอ่างล้างหน้าและอ่างซิงค์	6.0	ม	3,000.00	18,000.00	1,500.00	9,000.00	27,000.00
	- แพงกันโถปัสสาวะชายสำเร็จรูป	3	ชุด	1,224.00	3,672.00	170.00	510.00	4,182.00
	- งานเดินท่อประปาห้องน้ำชั้นล่าง และชั้นบน	1	รวม	15,000.00	15,000.00	5,250.00	5,250.00	20,250.00
	- ป้ายห้องน้ำชาย-หญิง	4	ชุด	300.00	1,200.00	50.00	200.00	1,400.00
	รวม 6							162,734.00
7	งานทาสี							
	- ทาสีน้ำพลาสติกภายใน	120	ตร.ม.	45.00	5,400.00	30.00	3,600.00	9,000.00
	- ทาสีน้ำพลาสติกภายนอก	381	ตร.ม.	55.00	20,955.00	34.00	12,954.00	33,909.00
	- พื้นสีน้ำมันประตูเหล็กม้วน(ของเดิม)	67	ตร.ม.	200.00	13,400.00	100.00	6,700.00	20,100.00
	- ทาสีน้ำมัน	149	ตร.ม.	65.00	9,685.00	38.00	5,662.00	15,347.00
	รวม 7							78,356.00
8	งานเบ็ดเตล็ด							
	- คาช่ายกันนก แบบ A	1	ชุด	650.00	650.00	250.00	250.00	900.00
	- คาช่ายกันนก แบบ B	2	ชุด	462.00	924.00	162.00	324.00	1,248.00
	- คาช่ายกันนก แบบ C	1	ชุด	300.00	300.00	105.00	105.00	405.00
	- คาช่ายกันนก แบบ D	1	ชุด	950.00	950.00	333.00	333.00	1,283.00
	- คาช่ายกันนก แบบ E	1	ชุด	420.00	420.00	150.00	150.00	570.00
	- คาช่ายกันนก แบบ F	1	ชุด	500.00	500.00	175.00	175.00	675.00
	- ทางเชื่อมระหว่างอาคารสำนักงานกับอาคารว.	1	ชุด	10,000	10,000.00	3,000	3,000.00	13,000.00
	รวม 8							18,081.00
9	งานหลังคา							
	- หลังคาเหล็กรีดลอนเคลือบสี หนา 0.47 มม.	248	ตร.ม.	400.00	99,200.00	70.00	17,360.00	116,560.00
	- FLASHING หนา 0.47 มม. (ครอบมุมสันหลังคา)	16	ม.	300.00	4,800.00	50.00	800.00	5,600.00
	- ฉนวน PE. หนา 5 มม. เป็นอลูมิเนียมฟอล์ย	248	ตร.ม.	120.00	29,760.00	25.00	6,200.00	35,960.00
	- FLASHING หนา 0.47 มม. (ครอบมุมสันตะเข้)	16	ม.	300.00	4,800.00	50.00	800.00	5,600.00
	- เ粧ชายไม้สำเร็จรูป ขนาดกว้าง 8" และ 6"	64	ม.	220.00	14,080.00	73.00	4,672.00	18,752.00
	- อุปกรณ์ประกอบอื่น ๆ	1	รวม	2,000.00	2,000.00	-	-	2,000.00
	- เสาคเหล็ก 150x150x3.2 มม.	47	กก.	30.00	1,410.00	10.00	470.00	1,880.00

บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคา

สาขา สองพี่น้อง จังหวัดสุพรรณบุรี

หน่วย.....

งาน ปรับปรุงอาคารบ้านพักอาศัยพนักงานสูง 2 ชั้น

แบบที่.....

ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าของ		ค่าแรง		รวมเงิน
				หน่วยละ	รวม	หน่วยละ	รวม	
	-ลาปูนครอบหลังคา	22	ม.	100	2,200.00	50.00	1,100.00	3,300.00
	รวม 4							122,844.00
5	งานประตู่ - หน้าต่าง							
	- ประตูห้องนอน (D1)	4	ชุด	6,550.00	26,200.00	345.00	1,380.00	27,580.00
	- ประตูภายนอก (D1)	4	ชุด	4,800.00	19,200.00	345.00	1,380.00	20,580.00
	- ประตูห้องน้ำ (D2)	4	ชุด	3,550.00	14,200.00	345.00	1,380.00	15,580.00
	- AW1	6	ชุด	9,400.00	56,400.00		-	56,400.00
	- AW2	6	ชุด	7,100.00	42,600.00		-	42,600.00
	- AW3	2	ชุด	4,500.00	9,000.00		-	9,000.00
	- หน้าต่างเกล็ดห้องน้ำ (E+)	2	ชุด	500.00	1,000.00	100.00	200.00	1,200.00
	- ประตู (E) ของเดิมปรับบานและเปลี่ยนอุปกรณ์	2	ชุด	2,550.00	5,100.00	345.00	690.00	5,790.00
	รวม 5							178,730.00
6	งานสุขภัณฑ์							
1	- โถส้วมชักโครก C 1403	2	ชุด	3,500.00	7,000.00	450.00	900.00	7,900.00
2	- อ่างล้างหน้า (แบบแขวนผนัง) รุ่น C013	2	ชุด	3,800.00	7,600.00	450.00	900.00	8,500.00
2.1	- STOP VALVE	4	ชุด	366.00	1,464.00	35.00	140.00	1,604.00
3	- รามแขวนผ้าสีผนัง C 8620	2	ชุด	470.00	940.00	130.00	260.00	1,200.00
4	- ขอบแขวนผ้าแบบเขาควาง	2	ชุด	150.00	300.00	70.00	140.00	440.00
5	- กระจกเงาชนิดปรับมุมได้	2	ชุด	550.00	1,100.00	70.00	140.00	1,240.00
5.1	- ก๊อกเดี่ยว	4	ชุด	380.00	1,520.00	25.00	100.00	1,620.00
6	- อย่างซึ่งส์ล้างจานพร้อมอุปกรณ์และก๊อกน้ำ	2	ชุด	3,250.00	6,500.00	300.00	600.00	7,100.00
7	- สายฉีดชำระ CT999	2	ชุด	530.00	1,060.00	35.00	70.00	1,130.00
8	- ที่ใส่กระดาษชำระ C 815	2	ชุด	394.00	788.00	120.00	240.00	1,028.00
9	- ที่ใส่สบู่ C 805	2	ชุด	377.00	754.00	120.00	240.00	994.00
11	- ฝักบัวสายอ่อน TS 312+ VALVE	2	ชุด	1,500.00	3,000.00	70.00	140.00	3,140.00
12	- FLOOR DRAIN Dia. 2"	4	ชุด	366.00	1,464.00	120.00	480.00	1,944.00
13	- เตาไม้ตอรูปหินแกรนิตสีดำอ่างล้างหน้าและอ่างซึ่งส์	7.0	ม	3,000.00	21,000.00	1,500.00	10,500.00	31,500.00
14	- งานเดินท่อประปาและท่อส้วม	1	รวม	9,500.00	9,500.00	2,850.00	2,850.00	12,350.00
15	- ชั้นวางของ	2	ชุด	300.00	600.00	70.00	140.00	740.00
16	- ตู้ลอยเตรียมอาหารซ่อมแซมทำสีใหม่	2	ชุด	4,000.00	8,000.00	-	-	8,000.00
17	- ตู้รอกันซ์ห้องนอนซ่อมแซมทำสีใหม่	4	ห้อง	5,000.00	20,000.00	-	-	20,000.00
	รวม 6							110,430.00

บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคา

สาขา สองพี่น้อง จังหวัดสุพรรณบุรี

หน่วย.....

งาน ปรับปรุงอาคารบ้านพักอาศัยพนักงานสูง 2 ชั้น

แบบที่.....

ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าของ		ค่าแรง		รวมเงิน
				หน่วยละ	รวม	หน่วยละ	รวม	
7	งานทาสี							
	- ทาสีน้ำพลาสติกภายใน	296	ตร.ม.	45.00	13,320.00	30.00	8,880.00	22,200.00
	- ทาสีน้ำพลาสติกภายนอก	253	ตร.ม.	55.00	13,915.00	34.00	8,602.00	22,517.00
	- ทาสีน้ำมัน	120	ตร.ม.	65.00	7,800.00	38.00	4,560.00	12,360.00
	รวม 7							57,077.00
8	งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร							
8.1	งานตู้ควบคุมไฟฟ้าและแผงมิเตอร์ไฟฟ้า							
	- มิเตอร์ประจำชั้น	2	ชุด	1,850	3,700.00	200	400.00	4,100.00
	- แผงควบคุมไฟฟ้าประจำชั้น	2	ชุด	4,000.00	8,000.00	500.00	1,000.00	9,000.00
	- GROUND HANDHOLE และ GROUND ROD	2	ชุด	2,500.00	5,000.00	500.00	1,000.00	6,000.00
	- P	1	ชุด	500.00	500.00	100.00	100.00	600.00
	รวม 8.1							19,700.00
8.2	งานดวงโคมไฟฟ้า							
	- ฟลูออเรสเซนต์ T8 ขนาด 1x36 W มีครอบพลาสติก	6	ชุด	750.00	4,500.00	115.00	690.00	5,190.00
	- ฟลูออเรสเซนต์ T8 ขนาด 1x18 W มีครอบพลาสติก	2	ชุด	680.00	1,360.00	115.00	230.00	1,590.00
	- คาวนิตไลท์ ขนาด 1x11 W	4	ชุด	1,200.00	4,800.00	165.00	660.00	5,460.00
	- ฟลูออเรสเซนต์ขนาด 1x32 W ครอบอะคริลิก	10	ชุด	650.00	6,500.00	115.00	1,150.00	7,650.00
	- ฟลูออเรสเซนต์ T8 ขนาด 1x18 W เปลือย	2	ชุด	350.00	700.00	115.00	230.00	930.00
	รวม 8.2							20,820.00
8.3	งานสวิทช์และตู้รับไฟฟ้า							
	- สวิทช์ทางเดียวรวมหน้ากาก 1 ช่อง	14	ชุด	57.00	798.00	80.00	1,120.00	1,918.00
	- สวิทช์ทางเดียวรวมหน้ากาก 2 ช่อง	4	ชุด	93.00	372.00	90.00	360.00	732.00
	- ตู้รับไฟฟ้าตู้	18	ชุด	167.00	3,006.00	90.00	1,620.00	4,626.00
	- สวิทช์ 2 ทาง	4	ชุด	83.00	332.00	90.00	360.00	692.00
	- Junction Box (สำหรับเครื่องทำน้ำอุ่น)	2	ชุด	100.00	200.00	30.00	60.00	260.00
	- Circuit Breaker With Enclosure 2P, 32 AT,	2	ชุด	1,200.00	2,400.00	110.00	220.00	2,620.00
	- ส่วนประกอบอื่นๆ	1	รวม	1,000.00	1,000.00	-	-	1,000.00
	รวม 8.3							11,848.00
8.4	งานท่อและสายไฟฟ้า							
	- สาย THW. 16 sq.mm.	140	ม.	63.00	8,820.00	20.00	2,800.00	11,620.00
	- สาย THW 10 sq.mm.	15	ม.	41.00	615.00	16.00	240.00	855.00
	- สาย THW. 6 sq.mm.	60	ม.	24.00	1,440.00	12.00	720.00	2,160.00

