

ราคากลางงานปรับปรุง

ปร.6

งาน ปรับปรุงซ่อมแซมอาคารบ้านพัก 2 ชั้น 2 ครอบครั

สถานที่ สาขามุกดาหาร จังหวัดมุกดาหาร

แบบเลขที่ สบอ. ป-1/2556


หน่วยงานเจ้าของโครงการ ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 18 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2557

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าปรับปรุง	หมายเหตุ
1	ส่วนที่ 1 งานปรับปรุงอาคารบ้านพักพนักงาน	3,479,596.37	
2	ส่วนที่ 3 งานค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด	56,000.00	
	ราคากลางรวมค่าปรับปรุงทั้งโครงการ	3,535,596.37	
สรุป	ราคารวม (ตัวอักษร) (สามล้านห้าแสนสามหมื่นห้าพันห้าร้อยเก้าสิบหกบาทสามสิบเจ็ดสตางค์)		

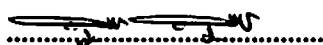
หมายเหตุ ให้ผู้รับจ้างคืนวัสดุที่เหลือจากการรื้อถอนอาคารที่สามารถคิดเป็นมูลค่าได้ แก่ธนาคาร



(นายสมหมาย เลิศสมจิตร)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการ สำนักงานบริหารทรัพย์สินและอาคารสถานที่

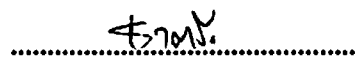
ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง



(นายสุเทพ สุ่มประเสริฐ)

ช่างก่อสร้าง 9

กรรมการกำหนดราคากลาง



(นายชาติรี จำคำสอน)

ช่างเขียนแบบ 8

กรรมการกำหนดราคากลาง

แบบสรุปค่าปรับปรุง (ค่างานต้นทุน)

ปร.5 (ก)

งาน ปรับปรุงซ่อมแซมอาคารบ้านพัก 2 ชั้น 2 ครอบครัว

สถานที่ สาขามุกดาหาร จังหวัดมุกดาหาร

แบบเลขที่ สบอ. ป-1/2556

หน่วยงานเจ้าของโครงการ ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 18 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2557

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	FACTOR F	ค่าปรับปรุง	หมายเหตุ
1	กลุ่มงานที่ 1 ปรับปรุงอาคาร งานอาคารบ้านพัก 2 ชั้น 2 ครอบครัว จำนวน 4 หลัง	2,740,271.20	1.2698	3,479,596.37	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง FACTOR F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....0.....%				
	เงินประกันผลงานหัก .0. ..%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ .7 ..%				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม . 7 .%				

รวมค่าปรับปรุง

3,479,596.37

แบบสรุปค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด

งาน ปรับปรุงซ่อมแซมอาคารบ้านพัก 2 ชั้น 2 ครอบครั้ว

สถานที่ สาขามุกดาหาร จังหวัดมุกดาหาร

แบบเลขที่ สบอ. ป-1/2556

หน่วยงานเจ้าของโครงการ ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 18 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2557

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างาน	ภาษี มูลค่าเพิ่ม	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
ส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด					
1	ค่าใช้จ่ายกรณีไม่อนุญาตให้คนงานพักในบริเวณก่อสร้าง			36,000.00	
2	ค่าขนส่ง			20,000.00	
				รวมค่าใช้จ่าย	56,000.00

บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคา

สาขา มุกดาหาร

หน่วย ..

งาน ปรับปรุงซ่อมแซมอาคารบ้านพัก 2 ชั้น 2 ครอบครั้ว

แบบที่ สบอ.ป-1/2556

ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าของ		ค่าแรง		รวมเงิน
				หน่วยละ	รวม	หน่วยละ	รวม	
	ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน							
1	งานอาคารบ้านพัก 2 ชั้น 2 ครอบครั้ว	1.00	หลัง					685,067.80
	- ปรับปรุง ทั้งหมด 4 หลัง							2,740,271.20
	รวม งานส่วนที่ 1							2,740,271.20
	ส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด							
1	ค่าใช้จ่ายกรณีไม่อนุญาตให้คนงานพักในบริเวณก่อสร้าง (เฉพาะค่าพาหนะ ไป-กลับ ของคนงาน)	1.00	งาน					36,000.00
2	ค่าขนส่ง							20,000.00
	รวม งานส่วนที่ 3							56,000.00

บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคา

สาขา มุกดาหาร

หน่วย ..

งาน ปรับปรุงซ่อมแซมอาคารบ้านพัก 2 ชั้น 2 ครอบครั้ว

แบบที่ สบอ.ป-1/2556

ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าของ		ค่าแรง		รวมเงิน
				หน่วยละ	รวม	หน่วยละ	รวม	
1.2	อาคารบ้านพัก 2 ชั้น 2 ครอบครั้ว (1 หลัง)							
1	งานรื้อถอนของเดิม							
	- ผนังก่ออิฐฉาบปูน	4	ตรม.	-	-	38.00	152.00	152.00
	- รื้อผนังกระเบื้องเคลือบ	45	ตรม.	-	-	35.00	1,575.00	1,575.00
	- พื้น ค.ส.ล.หนา0.10 ม.	24	ตรม.	-	-	100.00	2,400.00	2,400.00
	- พื้นกระเบื้องเซรามิค+ปูนทราย	20	ตรม.	-	-	50.00	1,000.00	1,000.00
	- พื้นกระเบื้องยาง	110	ตรม.	-	-	15.00	1,650.00	1,650.00
	- ประตูไม้ขนาด 0.90x2.00 ม.	4	ชุด	-	-	60.00	240.00	240.00
	- ฝ้ายปัดขั้มบอร์ด 9 มม.	131	ตรม.	-	-	25.00	3,275.00	3,275.00
	- ฝ้าไม้ระแนงขายคา	48	ตรม.	-	-	50.00	2,400.00	2,400.00
	รวม 1							12,692.00
2	งานหลังคา							
	- รื้อหลังคากระเบื้องลอนเล็ก	104	ตรม.	-	-	7.00	728.00	728.00
	- รื้อหลังคาซีแพคโมเนีย	24	ตรม.	-	-	15.00	360.00	360.00
	- ซ่อมแซมโครงหลังคาและทาสีกันสนิม	128	ตรม.	100.00	12,800.00	50.00	6,400.00	19,200.00
	- หลังคากระเบื้องลอนเล็กสีเขียวขนาด 0.50x1.20 ม.	234	แผ่น	73.00	17,082.00	13.00	3,042.00	20,124.00
	- หลังคาซีแพคโมเนีย	24	ตรม.	165.00	3,960.00	50.00	1,200.00	5,160.00
	- แปะซีแพคโมเนีย	24	ท่อน	160.00	3,840.00	50.00	1,200.00	5,040.00
	- รางน้ำสังกะสี NO. 26	16	ม.	400.00	6,400.00	100.00	1,600.00	8,000.00
	- แต่งปูนครอบปีกนก ค.ส.ล	64	ม.	50.00	3,200.00	50.00	3,200.00	6,400.00
	รวม 2							65,012.00
3	งานพื้น							
	- F-1 พื้นปูกระเบื้องเซรามิค 16" x16"	124	ตรม.	400.00	49,600.00	125.00	15,500.00	65,100.00
	- F-2 พื้นปูกระเบื้องเซรามิค 8" x8"	7.5	ตรม.	330.00	2,475.00	125.00	937.50	3,412.50
	- บัวเชิงผนัง P.V.C สูง 4 "	150	ตรม.	80.00	12,000.00	38.00	5,700.00	17,700.00
	- บันไดปูกระเบื้องเซรามิค 16" x16"	22	ม.	150.00	3,300.00	125.00	2,750.00	6,050.00
	- จมูกบันไดอลูมิเนียม A-3	26	ตรม.	380.00	9,880.00	38.00	988.00	10,868.00
	- F-10 พื้นปูบล็อกศิลาเหลี่ยม	24	ตรม.	700.00	16,800.00	100.00	2,400.00	19,200.00
	- ขอบคันทัน C-PAC	19	ม.	200.00	3,800.00	100.00	1,900.00	5,700.00
	รวม 3							128,030.50
4	งานผนัง							
	- ผนังปูกระเบื้องเซรามิค 8" x8"	45	ตรม.	330.00	14,850.00	138.00	6,210.00	21,060.00
	- ผนังปูนเเตค	-	ตรม.	3,000.00	-	300.00	-	-
	- ผนังไม้อัดยาง 6 มม.กรู 2 ด้าน	-	ตรม.	400.00	-	120.00	-	-
	รวม 4							21,060.00

บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคา

สาขา มุกดาหาร

หน่วย ..

งาน ปรับปรุงซ่อมแซมอาคารบ้านพัก 2 ชั้น 2 ครอบครั

แบบที่ สบอ.ป-1/2556

ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าของ		ค่าแรง		รวมเงิน
				หน่วยละ	รวม	หน่วยละ	รวม	
5	งานฝ้าเพดาน							
	- CL-A	8	ตร.ม	-	-	-	-	-
	- CL-2	63	ตร.ม	270.00	17,010.00	90.00	5,670.00	22,680.00
	- CL-2'	60	ตร.ม	325.00	19,500.00	90.00	5,400.00	24,900.00
	- CL-3	7.5	ตร.ม.	325.00	2,437.50	90.00	675.00	3,112.50
	- CL-D	48	ตร.ม.	250.00	12,000.00	100.00	4,800.00	16,800.00
	รวม 5							67,492.50
6	งานประตู - หน้าต่าง							
	- D1	2	ชุด	4,000.00	8,000.00	500.00	1,000.00	9,000.00
	- D3	2	ชุด	4,000.00	8,000.00	500.00	1,000.00	9,000.00
	- D5	4	ชุด	3,700.00	14,800.00	500.00	2,000.00	16,800.00
	- ปรับปรุงช่องแสงไม้อัด 6 มม.	4	ชุด	500.00	2,000.00	150.00	600.00	2,600.00
	- ซ่อมแซมหน้าต่างบานเกล็ด	46	ชุด	500.00	23,000.00	150.00	6,900.00	29,900.00
	- ซ่อมแซมประตูบานเดี่ยวขนาด 0.90x2.00 ม.	4	ชุด	1,200.00	4,800.00	500.00	2,000.00	4,800.00
	- ซ่อมแซมประตูบานคู่ขนาด 1.60x2.00 ม.	4	ชุด	1,800.00	7,200.00	600.00	2,400.00	7,200.00
	- มุ้งลวด ม1(0.90x2.00ม.)	4	ชุด	1,200.00	4,800.00	-	-	4,800.00
	- มุ้งลวด ม2(0.60x1.10ม.)	46	ชุด	450.00	20,700.00	-	-	20,700.00
	- มุ้งลวด ม2(0.55x0.35ม.)	4	ชุด	400.00	1,600.00	-	-	1,600.00
	รวม 6							106,400.00
7	งานสุขภัณฑ์							
	- งานรื้อสุขภัณฑ์และแทนที่ของเดิม	1	รวม	-	-	2,000.00	2,000.00	2,000.00
	- โถส้วมนั่งราบ C - 188 พร้อมอุปกรณ์	2	ชุด	3,989.00	7,978.00	298.00	596.00	8,574.00
	- อ่างล้างหน้าชนิดแขวนผนัง C - 014	2	ชุด	1,200.00	2,400.00	298.00	596.00	2,996.00
	- ที่ใส่กระดาษชำระ C 836	2	ชุด	394.00	788.00	103.00	206.00	994.00
	- สายชำระ CT - 993	2	ชุด	530.00	1,060.00	35.00	70.00	1,130.00
	- ก๊อกอ่างล้างหน้า CT - 160 C10	2	ชุด	982.00	1,964.00	-	-	1,964.00
	- สะดืออ่างและท่อน้ำทิ้ง	2	ชุด	1,300.00	2,600.00	-	-	2,600.00
	- กระจกเงาพร้อมชิ้นวางของสำเร็จรูป	2	ชุด	650.00	1,300.00	70.00	140.00	1,440.00
	- ก๊อกติดผนัง TS 102 C6	8	ชุด	620.00	4,960.00	25.00	200.00	5,160.00
	- ฟักบัวสายอ่อน TS-312 + VALVE	2	ชุด	1,500.00	3,000.00	70.00	140.00	3,140.00
	- ที่ใส่สบู่ C 835	2	ชุด	327.00	654.00	103.00	206.00	860.00
	- ราวแขวนผ้า C812	2	ชุด	650.00	1,300.00	25.00	50.00	1,350.00
	- STOP VALVE TS-160 C6	6	ชุด	336.00	2,016.00	35.00	210.00	2,226.00
	- FD Ø 2"	8	ชุด	300.00	2,400.00	120.00	960.00	3,360.00
	- เคา์เตอร์เตรียมอาหารบุหินแกรนิตดำในประเทศ	7	ตร.ม	2,500.00	17,500.00	1,500.00	10,500.00	28,000.00
	- SINK ล้างจาน 1 หลุมมีที่วางจาน	2	ชุด	2,000.00	4,000.00	298.00	596.00	4,596.00
	- ก๊อกน้ำปรับซ้าย-ขวา	2	ชุด	1,200.00	2,400.00	70.00	140.00	2,540.00
	รวม 7							72,930.00

บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคา

สาขา มุกดาหาร

หน่วย ..

งาน ปรับปรุงซ่อมแซมอาคารบ้านพัก 2 ชั้น 2 ครอบครั

แบบที่ สบอ.ป-1/2556

ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าของ		ค่าแรง		รวมเงิน
				หน่วยละ	รวม	หน่วยละ	รวม	
8	งานทาสี							
	- ชูดลอกสีเดิมพร้อมทำความสะอาด	347	ตร.ม.	-	-	15.00	5,205.00	5,205.00
	- ทาสีน้ำพลาสติกภายนอก	163	ตร.ม.	55.00	8,965.00	30.00	4,890.00	13,855.00
	- ทาสีน้ำพลาสติกภายใน	180	ตร.ม.	45.00	8,100.00	30.00	5,400.00	13,500.00
	- ทาสีน้ำมันผนังและวงกบไม้	100	ตร.ม.	100.00	10,000.00	40.00	4,000.00	14,000.00
	- ทาสีน้ำมันฝ้าชายคาและเชิงชายไม้	56	ตร.ม.	100.00	5,600.00	40.00	2,240.00	7,840.00
	รวม 8							54,400.00
9	งานระบบไฟฟ้า							
	- ใช้งานระบบไฟฟ้าเดิม	1	รวม	-	-	2,000.00	2,000.00	2,000.00
	- มิเตอร์ไฟฟ้า 1P,2W 15(45)A.(การไฟฟ้า)	2	ชุด	4,650.00	9,300.00	-	-	9,300.00
	- มิเตอร์ไฟฟ้า 1P,2W 5(15)A.	4	ชุด	960.00	3,840.00	200.00	800.00	4,640.00
	- CONSUMER UNIT 10 ช่องพร้อม CB,2P,50A	2	ชุด	4,500.00	9,000.00	500.00	1,000.00	10,000.00
	- โคม FL. 1 x 32 W ครอบพลาสติก	10	ชุด	580.00	5,800.00	115.00	1,150.00	6,950.00
	- โคม FL. 1 x 18 W ครอบพลาสติก	-	ชุด	650.00	-	115.00	-	-
	- โคม FL. 1 x 18 W ชนิดกล้อเหล็กเปลือย	12	ชุด	350.00	4,200.00	115.00	1,380.00	5,580.00
	- โคม FL. 1 x 36 W ชนิดกล้อเหล็กเปลือย	2	ชุด	380.00	760.00	115.00	230.00	990.00
	- โคม DOWN LIGHT 1x23 W	-	ชุด	1,235.00	-	115.00	-	-
	- สวิตซ์ไฟฟ้าทางเดียว 1 ช่อง	14	ชุด	57.00	798.00	80.00	1,120.00	1,918.00
	- สวิตซ์ไฟฟ้าทางเดียว 2 ช่อง	4	ชุด	93.00	372.00	90.00	360.00	732.00
	- สวิตซ์ไฟฟ้า 2 ทาง 1 ช่อง	4	ชุด	83.00	332.00	85.00	340.00	672.00
	- เตารับไฟฟ้าคู่	20	ชุด	167.00	3,340.00	90.00	1,800.00	5,140.00
	- เตารับไฟฟ้าคู่กันน้ำ	-	ชุด	546.00	-	115.00	-	-
	- กล้อเหล็กบรรจุ CB,2P,20AT	4	ชุด	1,300.00	5,200.00	200.00	800.00	6,000.00
	- สาย THW 16 SQ.MM.	80	ม.	64.00	5,120.00	19.00	1,520.00	6,640.00
	- สาย THW 6 SQ.MM.	40	ม.	41.00	1,640.00	16.00	640.00	2,280.00
	- ท่อ IMC. Dia. 1 "	18	ม.	110.00	1,980.00	30.00	540.00	2,520.00
	- ท่อ IMC. Dia. 1/2 "	28	ม.	62.00	1,736.00	30.00	840.00	2,576.00
	- ท่อ PVC. Dia. 1/2 "	-	ม.	11.00	-	22.00	-	-
	- วงจรแสงสว่าง	24	ชุด	550.00	13,200.00	200.00	4,800.00	18,000.00
	- วงจรเตารับไฟฟ้า	20	ชุด	650.00	13,000.00	200.00	4,000.00	17,000.00
	- วงจรเครื่องปรับอากาศและเครื่องทำน้ำอุ่น	6	ชุด	600.00	3,600.00	200.00	1,200.00	4,800.00
	- D2R	1	ชุด	3,000.00	3,000.00	300.00	300.00	3,300.00
	- จานดาวเทียม	1	ชุด	2,500.00	2,500.00	1,000.00	1,000.00	3,500.00
	- RECIEVER	6	ชุด	1,500.00	9,000.00	100.00	600.00	9,600.00
	- เตารับโทรทัศน์	6	ชุด	167.00	1,002.00	90.00	540.00	1,542.00
	- สาย RG.21	75	ม.	30.00	2,250.00	16.00	1,200.00	3,450.00

บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคา

สาขา มุกดาหาร

หน่วย

งาน ปรับปรุงซ่อมแซมอาคารบ้านพัก 2 ชั้น 2 ครอบครัว

แบบที่ สบอ.ป-1/2556

ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าของ		ค่าแรง		รวมเงิน
				หน่วยละ	รวม	หน่วยละ	รวม	
	- ทดสอบระบบไฟฟ้า	1	รวม	5,000.00	5,000.00	-	-	5,000.00
	- ส่วนประกอบอื่นๆ	1	รวม	5,000.00	5,000.00	-	-	5,000.00
	รวม 9							139,130.00
10	งานระบบสุขาภิบาล							
	งานประปา							
	- ท่อ PVC. ชั้น 13.5 Dia. 1"	6	ม.	23.00	138.00	20.00	120.00	258.00
	- ท่อ PVC. ชั้น 13.5 Dia. 3/4"	54	ม.	15.00	810.00	20.00	1,080.00	1,890.00
	งานท่อน้ำทิ้ง							
	- ท่อ PVC. ชั้น 8.5 Dia. 4"	-	ม.	154.00	-	55.00	-	-
	- ท่อ PVC. ชั้น 8.5 Dia. 2"	20	ม.	41.00	820.00	25.00	500.00	1,320.00
	- ท่อ PVC. ชั้น 8.5 Dia. 1"	15	ม.	16.00	240.00	25.00	375.00	615.00
	- BALL VALVE Ø 1"	2	ชุด	472.00	944.00	120.00	240.00	1,184.00
	- UNION Ø 1"	2	ชุด	150.00	300.00	120.00	240.00	540.00
	- ข้อต่อและอุปกรณ์ยึด	1	รวม	1,626.00	1,626.00	487.80	487.80	2,113.80
	- งานสกัดพื้นและผนังเดิม	1	รวม	5,000.00	5,000.00	5,000.00	5,000.00	10,000.00
	รวม 10							17,920.80
	รวม 1.2 อาคารบ้านพัก 2 ชั้น 2 ครอบครัว (1 หลัง)							685,067.80