



เคียงคู่คู่กับประชาชน

ประกาศธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร

เลขที่ 1147 /2564

เรื่อง การขึ้นทะเบียนผู้มีคุณสมบัติเบื้องต้นในการรับจ้างเหมางานก่อสร้าง

ด้วยธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร (ธ.ก.ส.) มีความประสงค์จะรับ ขึ้นทะเบียนผู้มีคุณสมบัติเบื้องต้นในการรับจ้างเหมางานก่อสร้าง เพื่อให้งานก่อสร้าง หรือปรับปรุงต่อเติมอาคารสำนักงานของธนาคารดำเนินไปอย่างถูกต้องตามหลักวิชาการ มีประสิทธิภาพ ประหยัด รวดเร็ว และเป็นไปตามวัตถุประสงค์ของธนาคาร จึงขอประกาศเชิญชวนผู้ประกอบการรับจ้างเหมางานก่อสร้างขึ้นทะเบียนไว้กับธนาคาร เพื่อประโยชน์ในการรับจ้างเหมางานก่อสร้าง หรือปรับปรุงต่อเติมอาคารสำนักงาน ส่วนประกอบตัวอาคาร สาธารณูปโภค หรือสิ่งก่อสร้างอื่น ๆ ของธนาคาร ซึ่งได้กำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการไว้ ดังนี้

ข้อ 1 คุณสมบัติเบื้องต้นในการรับจ้างเหมางานก่อสร้างของธนาคาร

1.1 ผู้ที่จะขึ้นทะเบียนไว้กับธนาคารต้องมีผลงานก่อสร้าง หรือปรับปรุงต่อเติมอาคาร เช่น งานก่อสร้างอาคารสำนักงาน โรงพยาบาล โรงเรียน โรงแรม โรงยิมเนเซียม หอประชุม หรืออาคารอื่นใดที่มีลักษณะ และสัดส่วนคล้ายคลึงกัน งานก่อสร้างปรับปรุงต่อเติมสาธารณูปการ เช่น ถนน เขื่อน ท่อระบายน้ำ หอถ้ำน้ำ สะพาน รั้ว เสาธง ป้าย หรือปรับปรุงต่อเติมงานก่อสร้างส่วนประกอบตัวอาคาร เช่น ไฟฟ้า ประปา เครื่องสุขภัณฑ์ เครื่องปรับอากาศ ลิฟต์ เครื่องเรือน และงานภูมิสถาปัตยกรรมหรืองานที่ระบุเป็นกรณี ๆ ไป ที่มีราคาตั้งแต่ 5 แสนบาทขึ้นไป และต้องมีคุณสมบัติตามที่ธนาคารกำหนด

1.2 เป็นนิติบุคคล ประเภท ห้างหุ้นส่วนจำกัด หรือห้างหุ้นส่วนสามัญนิติบุคคล บริษัทจำกัด บริษัทจำกัด (มหาชน) ที่มีวัตถุประสงค์ในการรับจ้างเหมาก่อสร้าง หรือปรับปรุงต่อเติมอาคาร หรือสิ่งก่อสร้างต่าง ๆ และจดทะเบียนเป็นนิติบุคคลตามกฎหมายไทย

1.3 ไม่เป็นบุคคลต่างด้าวตามกฎหมายว่าด้วยการกำหนดหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจของคนต่างด้าว

1.4 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย หรืออยู่ระหว่างถูกฟ้องคดีล้มละลาย หรือเป็นบุคคลที่เข้าสู่กระบวนการฟื้นฟูกิจการของลูกหนี้ตามกฎหมายล้มละลาย

1.5 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

1.6 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐ

1.7 ไม่เป็นผู้ที่มีชื่ออยู่ในบัญชีผู้ทำงานจ้างของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานของรัฐ ที่ได้แจ้งเวียนรายชื่อแล้ว

1.8 เป็นผู้ที่มีความน่าเชื่อถือ และต้องมีขีดความสามารถมีความพร้อมในบุคลากร เครื่องมือ โรงงาน (หากมี) ผลงานที่ผ่านมา และฐานะทางการเงินในงานก่อสร้าง หรือปรับปรุงต่อเติมอาคารที่รับจ้าง

1.9 ให้คำรับรองเป็นหลักฐานว่า สถาปนิก หรือวิศวกร หรือช่างเทคนิค หรือผู้แทนที่ได้รับการแต่งตั้งเป็นผู้ควบคุมงานประจำอยู่ ณ สถานที่ก่อสร้างตลอดเวลาทำงานจ้างกับธนาคาร

1.10 การขึ้นทะเบียนชั้นที่ 1 - 2 ต้องมีวิศวกรโยธาระดับสามัญ สถาปนิกระดับสามัญ วิศวกรโยธาระดับภาคี และสถาปนิกระดับภาคี หรือระดับที่สูงกว่า จำนวนระดับละ 1 คน ส่วนการขึ้นทะเบียน ชั้นที่ 3 - 6 ต้องมีวิศวกรโยธาระดับภาคี และสถาปนิกระดับภาคี หรือระดับที่สูงกว่า จำนวนระดับละ 1 คน

ธนาคารสงวนสิทธิ์ในการพิจารณาขึ้นทะเบียนเป็นผู้รับจ้างเหมาก่อสร้างอาคารของธนาคารตามระเบียบธนาคาร ฉบับที่ 24

ข้อ 2 การขายเอกสารการขึ้นทะเบียนผู้มีคุณสมบัติเบื้องต้นในการรับจ้างเหมางานก่อสร้าง

ผู้ที่สนใจหรือประสงค์จะขึ้นทะเบียนไว้กับธนาคาร ติดต่อสอบถามรายละเอียดและขอซื้อแบบคำขอขึ้นทะเบียนได้ในวันทำการ ระหว่างเวลา 8.30 น. - 16.30 น. ณ ที่ทำการ ธ.ก.ส. ทุกสาขาทั่วประเทศ หรือที่ กลุ่มงานบริหารสัญญา 3 (ก่อสร้างและปรับปรุงอาคารสำนักงาน) สำนักจัดซื้อจัดจ้างพัสดุ ธ.ก.ส. สำนักงานใหญ่ (อาคารบางเขน) เลขที่ 2346 ถนนพหลโยธิน แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900 โทรศัพท์ 0 - 2558 - 6555 ต่อ 8687 หรือ 8670 ในราคาชุดละ 100 บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน)

ข้อ 3 การยื่นเอกสารการจดทะเบียนผู้มีคุณสมบัติเบื้องต้นในการรับจ้างเหมางานก่อสร้าง

3.1 ผู้มีความประสงค์จะขึ้นทะเบียนเป็นผู้รับจ้างเหมางานก่อสร้าง หรือปรับปรุงต่อเติมอาคารของธนาคาร ต้องแจ้งความประสงค์โดยระบุชั้นที่ต้องการขอขึ้นทะเบียนตามคุณสมบัติของผู้ขอ และยื่นเอกสารให้ถูกต้องครบถ้วน ณ ที่ทำการ ธ.ก.ส. สาขาที่ใกล้กับสถานที่ประกอบการของผู้ขอ พร้อมทั้งผ่านการตรวจสอบสถานะจากสำนักงาน ธ.ก.ส. จังหวัด/สาขา หรือที่สะดวก โดยระบุสาขาให้ชัดเจน เพื่อใช้ติดต่อขอรับหนังสือสำคัญพร้อมชำระค่าธรรมเนียมการจดทะเบียน ตามอัตราที่ธนาคารกำหนดในกรณีที่ได้รับการพิจารณาขึ้นทะเบียน

3.2 หากธนาคารมีความต้องการเอกสารเพิ่มเติมนอกเหนือจากที่ยื่นไว้ เพื่อพิสูจน์ข้อเท็จจริงบางประการ หรือเพื่อประกอบการพิจารณาให้ครบถ้วน ธนาคารขอสงวนสิทธิ์ที่จะขอเอกสารเพิ่มเติมจากผู้ขอ ยื่นคำขอขึ้นทะเบียนเฉพาะรายหรือทั้งหมดก็ได้

ทั้งนี้ ในกรณีที่ผู้ยื่นคำขอขึ้นทะเบียนรายใดไม่ยื่นหรือยื่นเอกสารมายังธนาคารไม่ครบถ้วน ถูกต้องภายใน 90 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งจากธนาคาร ธนาคารขอยกเลิกการพิจารณาคำขอขึ้นทะเบียนนั้น และส่งคืนเอกสารการจดทะเบียนผู้มีคุณสมบัติในการรับจ้างเหมางานก่อสร้างทั้งหมดของผู้ยื่นคำขอขึ้นทะเบียนรายนั้นไปยังสำนักงาน ธ.ก.ส. สาขาซึ่งเป็นผู้ตรวจสอบสถานะและความพร้อมของผู้ขอขึ้นทะเบียน

ข้อ 4 การแจ้งผลการพิจารณารับขึ้นทะเบียน

4.1 หากธนาคารพิจารณารับขึ้นทะเบียนแล้ว ขอให้ท่านติดต่อกับ ธ.ก.ส. ตามรายละเอียดที่แจ้งเพื่อขอรับหนังสือสำคัญพร้อมชำระค่าธรรมเนียมการจดทะเบียนตามอัตราที่ธนาคารกำหนด

การแบ่งชั้นผู้รับจ้าง					
ชั้นที่	ก่อสร้าง		ปรับปรุง		ค่าธรรมเนียม (บาท)
	จำนวนในการได้รับงาน ก่อสร้างสัญญาหนึ่ง	จำนวนงาน ที่ได้รับได้ (สัญญา)	จำนวนในการได้รับงาน ปรับปรุงสัญญาหนึ่ง	จำนวนงาน ที่ได้รับได้ (สัญญา)	
1	ไม่จำกัดจำนวนเงิน	5	ไม่จำกัด	ไม่จำกัด	2,000
2	ไม่เกิน 40 ล้านบาท	4	40	ไม่จำกัด	1,500
3	ไม่เกิน 25 ล้านบาท	3	25	ไม่จำกัด	1,000
4	ไม่เกิน 15 ล้านบาท	2	ต่ำกว่า 1 ล้านบาท	ไม่จำกัด	800
			1 - 5 ล้านบาท	3	
			มากกว่า 5 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 15 ล้านบาท	1	
5	ไม่เกิน 10 ล้านบาท	1	ต่ำกว่า 1 ล้านบาท	2	500
			1 - 5 ล้านบาท	1	
			มากกว่า 5 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 10 ล้านบาท	1	
6	ไม่เกิน 3 ล้านบาท	1	ไม่เกิน 5 แสนบาท	2	500
			มากกว่า 5 แสนบาท แต่ไม่เกิน 3 ล้านบาท	1	

- หมายเหตุ*
- (1) เรียกเก็บค่าธรรมเนียมเฉพาะชั้นสูงสุดที่ขึ้นทะเบียนได้เพียงประเภทเดียว
 - (2) เก็บค่าธรรมเนียมครั้งแรกเมื่อได้รับการขึ้นทะเบียน และเก็บค่าธรรมเนียมครั้งต่อไปทุก 3 ปี
ที่ได้รับการต่อทะเบียน
 - (3) กรณีที่ได้รับการเปลี่ยนชั้นจะเรียกเก็บค่าธรรมเนียมตามชั้นที่ได้เปลี่ยนชั้น
 - (4) กรณีแก้ไขเปลี่ยนแปลงชื่อ ที่อยู่ หรืออื่นใด หลังรับขึ้นทะเบียน ไม่เรียกเก็บค่าธรรมเนียม
 - (5) กรณีชำระหรือสูญหาย ออกใหม่ทดแทนคิดค่าธรรมเนียม 100 บาท

4.2 ธนาคารจะรับขึ้นทะเบียนไว้เป็นระยะเวลา 3 ปี เมื่อครบกำหนด 3 ปี หากท่านมีความประสงค์จะต่ออายุการขึ้นทะเบียนให้ยื่นคำขอต่ออายุล่วงหน้า 90 วัน ให้ธนาคารพิจารณา เมื่อธนาคารพิจารณาต่ออายุการขึ้นทะเบียนให้แล้ว ท่านจะต้องขอรับหนังสือสำคัญพร้อมชำระค่าธรรมเนียมการขึ้นทะเบียนต่ออายุตามอัตราที่ธนาคารกำหนด

ข้อ 5 เงื่อนไขของการขึ้นทะเบียนเป็นผู้รับจ้างเหมางานก่อสร้างของธนาคาร

เป็นไปตามเอกสารแนบท้าย จำนวน 4 แผ่น พร้อมแนบคำอธิบายระเบียบธนาคาร ฉบับที่ 24 จำนวน 4 แผ่น

กรณีธนาคารต้องการผู้รับจ้างเหมางานก่อสร้าง ที่มีความชำนาญหรือมีคุณสมบัติพิเศษ ธนาคารสงวนสิทธิ์ที่จะเลือกผู้รับจ้างเหมางานก่อสร้างที่ขึ้นทะเบียนไว้ตามระเบียบของธนาคาร ฉบับที่ 24 นี้ หรือนิติบุคคลที่มีได้ขึ้นทะเบียนไว้ตามระเบียบของธนาคาร ฉบับที่ 24 นี้ หรืออาจจะประกาศกำหนดคุณสมบัติและเงื่อนไขเฉพาะงานนั้นเป็นเรื่อง ๆ ไปก็ได้

เมื่อธนาคารพิจารณารับผู้ขอขึ้นทะเบียนรายใดขึ้นทะเบียนไว้กับธนาคารแล้ว ผู้ได้รับการขึ้นทะเบียนรายนั้นจะต้องปฏิบัติตามระเบียบของธนาคาร ฉบับที่ 24 ว่าด้วย การขึ้นทะเบียนผู้มีคุณสมบัติเบื้องต้นในการรับจ้างเหมางานก่อสร้างโดยเคร่งครัด

ประกาศ ณ วันที่ 1 สิงหาคม พ.ศ. 2564



(นายโสรัต โสพรรณรัตน์)

ผู้ช่วยผู้จัดการ ทำการแทน

ผู้จัดการ

ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร